



Was wir tun

GalCap Europe agiert als internationaler Investmentmanager und Investmentberater in allen Phasen des Investmentzyklus. Wir verstehen uns als langfristigen Partner, der unabhängig von Interessen Dritter ausschließlich dem Erfolg seiner Klienten verpflichtet ist.

Sowohl internationalen institutionellen Anlegern also auch Privatinvestoren bietet GalCap Europe umfassende und professionelle Unterstützung während des gesamten Investmentprozesses. Wir sind spezialisiert auf Immobilien-, Energie-, Infrastruktur- und Industrieinvestitionen in Deutschland, Österreich sowie den Ländern Mittel-, Ost- und Südosteuropas.

GalCap Europe unterstützt seine Klienten in der Entwicklung der jeweils optimalen Investmentstrategie, erschließt aussichtsreiche Investitionsmöglichkeiten und begleitet durch den gesamten Investmentprozess bis zum erfolgreichen Closing und darüber hinaus. Gerne übernehmen wir als Asset Manager die Betreuung der Immobilien-Investments unserer Klienten.

GalCap Europe fungiert als Berater in allen Phasen des Investmentzyklus, u.a.:

- Entwicklung der Investmentstrategie
- Strategische Portfolioplanung & Research
- Investitionsanalyse und -optimierung
- Erstellung von Businessplänen und Machbarkeitsstudien
- Umfassendes Transaktionsmanagement
- Restrukturierung / Repositionierung
- Turn-Around-Management
- Strukturierte Finanzierung
- Capital Raising (Private Equity & Debt)
- Investment & Asset Management

Wir unterstützen in komplexen Investmentsituation in denen maßgeschneiderte Lösungen und fundierte Beratung notwendig sind, um die Investmentziele zu erreichen.

Wer wir sind

Die drei Gründungspartner von GalCap Europe verfügen über langjährige berufliche Erfahrungen in allen wesentlichen Bereichen der Finanz- und Immobilienwirtschaft, einen nachweislichen „track record“ und starke internationale Netzwerke in Europa und den USA.

Dr. Manfred Wiltschnigg ist promovierter Betriebswirt und ein europaweit angesehener Immobilienexperte. Er verfügt über mehr als 25 Jahre internationale Erfahrung in der Immobilienwirtschaft in zahlreichen Geschäftsführungs-, Vorstands- und Aufsichtsratsfunktionen von renommierten Unternehmen wie Generali, IVG oder Immofinanz AG. Zudem ist er maßgeblich in den wichtigsten Branchenvereinigungen tätig.

Marco Kohla war zunächst im Immobilienfondsgeschäft mit Schwerpunkt Osteuropa und im Investment Banking tätig. Er bekleidet viele Jahre Führungspositionen bei der Immofinanz AG,

einem der größten Immobilieninvestoren in Mittel- und Osteuropa. Dort verantwortete er u.a. über 65 erfolgreiche Deals mit rd. € 2 Mrd. Gesamtvolumen in zahlreichen Ländern.

Paul W. Hallam wirkte über 20 Jahre in Führungspositionen bei US-amerikanischen Global Fortune-500 Unternehmen wie American Express und Commercial Investment Trust (CIT Group). Seine umfassende Expertise reicht von Consumer Finance über Projektmanagement bis hin zu Unternehmensgründungen und Immobilienentwicklung.

Warum GalCap Europe beauftragen?

Wir verstehen uns als langfristiger Partner an der Seite unserer Kunden, der als Problemlöser agiert und diesen die Arbeit an komplexen und zeitraubenden Managementthemen abnimmt. Hier unterscheidet sich GalCap Europe von seinen Mitbewerbern deutlich:

Unabhängigkeit

GalCap Europe wird von den Gründungspartnern geführt und ist unabhängig von Vermittlern und Finanzinstituten. Wir agieren frei von Interessen Dritter und sind ausschließlich unseren Klienten verpflichtet.

Fokus

Schwerpunkt der Aktivitäten von GalCap Europe ist Mittel-, Ost- und Südosteuropa. Durch unsere Gesellschafterstruktur und den Beirat können wir überdies auf ein weitverzweigtes internationales Netzwerk in Israel, den USA, China, Russland und der Türkei zurückgreifen.

Expertise

Die Geschäftsführer von GalCap Europe verfügen über jahrzehntelange internationale Erfahrung in unterschiedlichsten Bereichen des institutionellen Investmentgeschäfts. Starke, belastbare persönliche Netzwerke und detaillierte Kenntnisse der Investmentmärkte sind hier gebündelt.

Kontakt



GalCap Europe ist

Galleon Capital Management GmbH

Moserhof • Tuchlauben 14/9 • 1010 Wien • Österreich

Tel: +43 1 533 55 33 10 • Fax: +43 1 533 55 33 99 • office@galcap-europe.com

www.galcap-europe.com